

Compte rendu du Conseil Municipal de Champeaux du 29 mars 2007

Le vingt neuf mars deux mille sept, le conseil municipal de Champeaux s'est réuni à 20H45 à la mairie sous la présidence de monsieur Yves LAGÜES-BAGET, Maire.

Etaient présents : Mesdames BACHE, BICH, JUGET
Messieurs CHECHIN, ELIA, HOLVOET, LION, MORCHOISNE, POSTEL, VERVONDEL

Absent représenté : Monsieur SZCZEPANSKI, pouvoir à Madame BICH

Absent : Monsieur ROBAR

Monsieur le Maire procède à la signature du précédent le conseil municipal du 26/03/07 .

Monsieur VERVONDEL est désigné comme secrétaire de séance.

Monsieur le Maire propose d'ajouter à l'ordre du jour un autre point. L'ordre du jour devient alors le suivant :

1. Vote du compte administratif 2006 et du budget primitif M14 pour 2007 (budget communal)
2. Vote du compte administratif 2006 et du budget primitif M49 pour 2007 (budget de l'eau et assainissement)
3. Accueil à la crèche de Verneuil des enfants de plus de trois ans
4. Questions diverses.

Monsieur le maire laisse la parole à monsieur ELIA, Adjoint aux finances

1 – Compte administratif 2006 et budget primitif M14 2007

M. Elia , rapporteur de la commission des finances, propose de passer en revue les grandes lignes de la comptabilité.

Dépenses de fonctionnement

			BP2006	01/02/2007	BP2007
TOTAL DES DEPENSES REALISEES			789882,10	538417,20	806409,87
Chapitre	011	Charges à caractère général	139864,00	131849,62	130000,00
Chapitre	012	Charges du personnel	104504,00	92775,32	94700,00
Chapitre	65	Autres charges de gestion courante	313990,00	312495,18	289360,00
Chapitre	66	Charges financières	797,08	797,08	5000,00
Chapitre	67	Charges exceptionnelles	154287,06	500,00	189009,87
Chapitre	022	dépenses imprévues	0,00	0,00	0,00
Chapitre	023	virement section investissement	76439,96	0,00	98340,00

Particularités 2006

Les assurances du personnel prévues initialement au chapitre 012 ont été supportées par le 011 du fait du transfert de la gestion au domaine privé. Cette gestion n'est plus assurée par le Centre de Gestion.

Chapitre 65 : contributions aux organismes 151 414 € ; CCAS 10 000 € ; M49 100 000 € ; incendie 10 500.

Particularités 2007

Les contributions aux organismes comprennent une augmentation de 5% du RPI et de 5% également pour la piscine.

Les 60 000 € au M49 sont de l'autofinancement pour la station d'épuration (lagunage)

Fin d'année 2007, la réserve financière disponible en cas d'imprévus devrait être de 189 000 €

Chapitre 65 : contributions aux organismes 167 500 € ; CCAS 10 000 € ; M49 60 000 € ; incendie 11 300 €.

Chapitre 023 : autofinancement 98 340 €

Recettes de fonctionnement

			BP2006	01/02/2007	BP2007
TOTAL DES RECETTES REALISEES			789882,10	613387,80	806409,87
	002		273721,10	0,00	269843,87
Chapitre	70	Produits de services du domaine	0	5696,32	0,00
Chapitre	73	Impôts et taxes	383400	432314,16	385631,00
Chapitre	74	Dotations subventions et participations	106761	144216,01	127935,00
Chapitre	75	Autres produits de gestion courante	18000	19796,92	15000,00
Chapitre	013	Atténuation de charges	0	3280,60	0,00
Chapitre	76	Produits financiers	0	7,74	0,00
Chapitre	77	Produits exceptionnels	8000	8076,05	8000,00
compte	79	Transfert de charges	0	0,00	0,00

Particularités 2006

Forte hausse des droits de mutation consécutive à la hausse des ventes et du prix de l'immobilier.

La redevance des mines à elle seule n'est plus que de 70 000 €, toujours en baisse.

Chapitre 73 : impôts 281 000 € ; droits de mutation 40 500 ; redevance des mines + compensation 102 000 €

Particularités 2007

On trouve au 002 le résultat de clôture de l'exercice 2006, soit plus de 269 000 €.

La prudence conduit à se baser sur 70 000 € de redevance globale des mines : chapitre 73

La prudence est également de mise pour la dotation de l'Etat, régulièrement baissière.

Le chapitre 75 recouvre les locations de salles et d'immeubles. L'année 2006 a été à ce titre exceptionnelle, la moyenne est en général de 15 000 €.

Chapitre 77 : locations diverses

					Pour mémoire		
Taux de référence			Taux votés	Produit correspondant	taux nationaux		taux départementaux
TH	13,61%	x1,00000 0	13,61%	109410,79	TH	14,45 %	15,11%
TFPB	7,08%	x1,00000 0	7,08%	44533,20	TFPB	18,53 %	23,25%
TFPN B	88,32%	x1,00000 0	88,32%	81254,40	TFPN B	44,20 %	46,74%
TP	8,12%	x1,00000 0	8,12%	50433,32	TP	15,70 %	15,34%
				285631,71			

Décision de taux :

Il est proposé de maintenir le niveau actuel des taux sans augmentation.

Le niveau du produit correspondant n'est en fait que le reflet d'une augmentation des bases d'imposition.

Bilan fonctionnement

RECETTE-DEPENSE M14 FONCTIONNEMENT	PREVISION BP2006	REALISATION	BP2007
TOTAL DES RECETTES REALISEES	789882,10	613387,80	806409,87
TOTAL DES DEPENSES REALISEES	789882,10	538417,20	806409,87
RECETTES-DEPENSES	0,00	74970,60	0,00

Le fonctionnement ressort avec un excédent de 74 970.60 €

Le budget de fonctionnement s'équilibre à 806 409.87

Dépenses d'investissement

			BP2006	01/02/2007	BP2007
TOTAL DES DEPENSES REALISEES			610322,32	183976,11	936187,83
	D01	Déficit antérieur	0,00	0,00	78847,83
Chapitre	16	Emprunts et dettes assimilées	12856,32	12856,32	0
Chapitre	21	Immobilisation corporelles	4000,00	15356,99	18000
Chapitre	20	Immobilisations incorporelles	10726,00	6273,24	0

Chapitre	23	Immobilisation en cours	582740,00	149489,56	839340
-----------------	-----------	--------------------------------	------------------	------------------	--------

Particularités 2006

La commune n'est plus endettée, le chapitre 16 est soldé.

Au chapitre 21 vient s'ajouter l'achat de quelques matériels. Au chapitre 20, les dépenses d'études pour la Collégiale.

Chapitre 21 ; 20 et 23 : sont ventilés les dépenses pour la voie de Ferronnerie, collégiale et matériels

Particularités 2007

Nous prévoyons au Chapitre 21 l'achat d'une suite logiciel indispensable à la gestion. Egalement 12 000 € de travaux divers.

En ce qui concerne le chapitre 23, le détail figure ci dessous, dans le détail des opération d'investissement M 14.

Détail des opérations d'investissement M 14

	Montant (HT)	TVA	TTC	T a u x	Subventions	HT- Sub+0,2TVA	0,8TVA
n°7 Collégiale phase 1	-	-	342 000,00		244 000,00	72 956,00	47 824,00
n°8 Travaux Ecole	48 385,60	9 483,58	57 869,18		30 787,99	19 494,33	7 586,86
n°10 Collégiale phase 2	202 354,00	39 661,38	242 015,38		192 236,30	18 049,98	31 729,11
n°11 Lucarnes Colégiale	25 000,00	4 900,00	29 900,00		0,00	25 980,00	3 920,00
n°12 Rue Raoul Coutant	140 000,00	27 440,00	167 440,00		63 000,00	82 488,00	21 952,00
TOTAL	415 739,60	81 484,96	839 224,56		530 024,29	218 968,30	113 011,97

Sur les 839 224.56 € à sortir, 530 024.29€ seront couverts par les subventions, 218 968.30€ par un emprunt TVA et le reste, soit 113 011.97 autofinancés.

Recettes d'investissement

			BP2006	01/02/2007	BP2007
TOTAL DES RECETTES REALISEES			354429,27	78120,95	936187,83
Chapitre	R01	Reprise de l'excédent antérieur	27007,33	0,00	0,00
Chapitre	021	Virement section fonctionnement	29457,26	0,00	98340,00
Chapitre	10	Dotations fond divers et réserves	131939,73	32513,19	88847,83
Chapitre	13	Subventions d'investissement	0,00	33876,00	530000,00
Chapitre	19	Plus value	0,00	5567,38	0,00
Chapitre	23	Vente de biens	0,00	0,00	0,00
Chapitre	16	emprunts et dettes assimilées	166024,95	6164,38	219000,00

Particularités 2006

Chapitre 10 : le montant correspond au remboursement de la TVA

Chapitre 13 : subventions obtenues sur la rue de la Ferronnerie

Particularités 2007

Chapitre 16 : c'est le montant de l'emprunt prévu pour financer la TVA

Chapitre 021 : Autofinancement prévu 98 340 €

Bilan d'investissement

RECETTE - DEPENSE M14 INVESTISSEMENT			
	PREVISION BP2006	REALISATION	BP2007
TOTAL DES RECETTES REALISEES	610322,32	78120,95	936187,83
TOTAL DES DEPENSES REALISEES	610322,32	183976,11	936187,83
RECETTES-DEPENSES	0,00	-105855,16	0,00

Le solde négatif de réalisation est conditionné par l'attente des subventions.

Bilan financier de l'année 2006 :

Après avoir passé en détail les recettes et dépenses des section d'investissement et de fonctionnement, M. Elia présente la clôture des comptes de gestion. (voir le tableau ci-après)

Comptes de gestion

Budget principal	Résultat à la clôture de l'exercice 2005	Part affectée à l'investissement exercice 2006	Résultat de l'exercice 2006	Résultat de clôture 2006
Investissement	27007,33		-105855,16	-78847,83
Fonctionnement	273721,10		74970,60	348691,70
Total	300728,43		-30884,56	269843,87

Après avoir entendu l'exposé de M. Elia, il est procédé aux délibérations suivantes :

Délibération sur l'approbation des comptes de gestion du budget M14 année 2006

Suite à la présentation de l'ensemble des résultats de l'exercice 2006 pour le budget M14 issue de la comptabilité communale, le conseil municipal de Champeaux approuve les comptes de gestion du gérant de la trésorerie Guignes

Vote pour : 12

Vote contre : 0

Abstention : 0

Délibération sur l'approbation du compte administratif du budget M14 2006 de la commune de Champeaux (en l'absence du Maire)

Suite à la présentation de l'ensemble des résultats de l'exercice 2006 pour le budget M14, le conseil municipal de Champeaux approuve le compte administratif 2006 du budget M14.

Vote pour : 10

Vote contre : 0

Abstention : 2

Affectations budgétaires du budget M14 de la commune de Champeaux Année 2006

Les résultats du compte administratif 2006 du budget communal M14 font apparaître :

- Un excédent de fonctionnement de 348 691,70 €
- Un déficit d'investissement de 78 847,83 €

Le conseil municipal décide :

- d'affecter la somme de 78 847,83 € au compte 1068 (excédent de fonctionnement capitalisé) de la section d'investissement

- d'affecter la somme de 269 843,87 € au compte R02 (excédent antérieur reporté) de la section de fonctionnement.

Vote pour : 10

Vote contre : 0

Abstention : 2

Délibération sur le budget primitif M14 2007 de la commune de Champeaux

Après avoir entendu les propositions de la commission des finances concernant le budget primitif M14 de l'année 2007, le conseil municipal approuve les montants proposés pour chaque chapitre.

Vote pour : 10

Vote contre : 2

Abstention : 0

Délibération sur les taux fiscaux

Après avoir entendu la proposition du rapporteur de la commission des finances, et compte tenu de la nécessité d'équilibrer le budget, le conseil municipal décide d'adopter les taux d'imposition suivants pour l'année 2007 :

	%
Taux de la taxe d'habitation	13.61
Taux de la taxe foncière des propriétés bâties	7.08
Taux de la taxe foncière des propriétés non bâties	88.32
Taux de la taxe professionnelle	8.12

Vote pour : 10

Vote contre : 0

Abstention : 2

2 – Compte administratif 2006 et budget primitif M49 2007

M. Elia, rapporteur de la commission des finances, propose de passer en revue les grandes lignes de la comptabilité.

Dépenses de la Section d'exploitation

			BP2006(€)	21/08 /2006	01/02/2007	BP2007(€)
TOTAL DES DEPENSES			228967,47	0	53862,06	267433,57
Chapitre	60	Achats et variation de stocks	9000,00	0	16147,6	15000
Chapitre	61	Achats et variation de stocks	36000,00	0	3867,77	5000
Chapitre	62	-	400,00	0	5964,39	1000
Chapitre	63	-	0,00	0	0	0
Chapitre	66	Charges financières	16514,49	0	27882,3	14536,09
Chapitre	67	Charges exceptionnelles	30704,49	0	0	5202,56
Chapitre	68	dot. Aux amortissements et prov.	17799,81	0	0	21400,00
	023	Virement à la section d'investissement	118548,68	0	0	205294,92

Particularités 2006

Chapitre 60 et 61 : les frais correspondent au nettoyage et aux factures d'électricité, cependant les travaux de réfection des avaloirs budgétés non pas été réalisés.

On trouve au chapitre 62 les frais de publication pour la station d'épuration

Le chapitre 66 se trouve pénalisé des frais de rachat partiel d'emprunt à taux élevé

Particularités 2007

Chapitre 66 : Diminution des charges financières liée au rachat de l'emprunt

Une dotation aux amortissements sur les travaux d'alimentation en eau potable réalisés au chapitre 68

Un virement à la section d'investissement de plus de 205 000 € d'autofinancement de la station d'épuration.

Recettes de la Section d'exploitation

			BP2006(€)	15/06/2006	BP2007(€)
TOTAL DES RECETTES REALISEES			228967,47	143039,18	267433,57
	002	Résultat d'exploitation reporté	73167,47	0	162433,57
Chapitre	70	VENTES DE PRODUITS FABRIQUES	55800,00	43026,62	45000
Chapitre	74	SUBVENTION D'EXPLOITATION	100000,00	100000	60000
Chapitre	75	Autres produits de gestion courante	0,00	12,56	0,00

Particularités 2007

Il est prévu de subventionner par le budget communal M14 les travaux d'assainissement d'eau à hauteur de 60 000 € au chapitre 74.

Chapitre 70 : Vente eau champeaux 16 000 € ; Assainissement champeaux 29 000 €

Bilan de la Section d'exploitation

			BP06 (€)	Réalisé	BP07 (€)
TOTAL DES RECETTES REALISEES			228967,47	143039,18	267433,57
TOTAL DES DEPENSES REALISEES			228967,47	53862,06	267433,57
RECETTES DEPENSES			0,00	89177,12	0,00

Le résultat 2006 positif dégagé est dû à la subvention d'exploitation

Dépenses de la Section d'investissement

			BP2006(€)	01/02/2007	BP2007(€)
TOTAL DES DEPENSES REALISEES			1010762,57	99129,20	1022745,53
Chapitre	01	Déficit d'investissement reporté	0,00		0,00
Chapitre	16	Emprunts et dettes assimilées	82170,04	77625,67	18105,53
Chapitre	21	Immobilisation CORP	0,00	8431,8	0,00
Chapitre	23	Immobilisation en cours	925592,53	358,8	1004640,00
Chapitre	20	Immobilisation incorporelles	3000,00	12712,93	0,00

Particularités 2006

Les immobilisations incorporelles du chapitre 20 correspondent aux frais d'études de la future station.

Particularités 2007

On constate au chapitre 16 une baisse notable de l'emprunt, dû au rachat partiel effectué en 2006.

Pour le chapitre 23, voir ci-après le détail des opérations d'investissement M 49

Détail des opérations d'investissement M 49

Opérations	HT	TVA	TTC		SUBVENTIONS	AUTOFINANCEMENT	FCTVA
n°7 Station Epuration	800 000,00	156 800,00	956 800,00	80 %	640 000,00	191 360,00	125 440,00
n°8 Zonage proche	10 000,00	1 960,00	11 960,00	0 %	0,00	10 392,00	1 568,00
n° Ass Non Coll.	30 000,00	5 880,00	35 880,00	0 %	0,00	31 176,00	4 704,00
TOTAL	800 000,00	156 800,00	1 004 640,00		640 000,00	232 928,00	131 712,00

L'opération N°8 correspond plus précisément aux frais liés à la protection du point de captage.

La station d'épuration est la seule à bénéficier d'un taux de subvention, qui plus est, de 80%.

Recettes de la Section d'investissement

			BP2006(€)	15/06/2006	BP2007(€)
TOTAL DES RECETTES REALISEES			1149770,04	43551,08	1022745,53
	R01	Résultat d'exploitation reporté	0,00	0	22250,61
Chapitre	28	Amortissement des immobilisations	17799,81	0	21400,00
Chapitre	16	Emprunts	408549,13	0	131800,00
Chapitre	10	Dotations fond divers et réserves	176421,10	23601,08	2000,00
Chapitre	13	Subventions d'investissement	539000,00	19950,00	640000,00
	021	Virement de la section d'exploitation	8000,00	0	205294,92

Particularités 2006

Chapitre 10 : remboursement de la TVA antérieure

Chapitre 13 : subvention obtenue sur les travaux de la rue Eugène Chassaing

Particularités 2007

Chapitre R01 : report du résultat d'exploitation de 2006

Chapitre 16 : L'emprunt FC TVA est d'une durée de 2 ans

Chapitre 13 : montant des subventions pour la station d'épuration

Chapitre 021 : autofinancement à hauteur de 205 294.92 €

Bilan de la Section d'investissement

			BP06 (€)	Réalisé	BP07 (€)
TOTAL DES RECETTES REALISEES			1149770,04	43551,08	1022745,53
TOTAL DES DEPENSES REALISEES			1010762,57	99129,2	1022745,53
RECETTES -DEPENSES			139007,47	-55578,12	0,00

Après avoir passé en détail les recettes et dépenses des section d'investissement et d'exploitation, M. Elia présente la clôture des comptes de gestion. (voir le tableau ci-après)

Compte de gestion

Budget principal	Résultat à la clôture de l'exercice 05	Part affectée à l'investissement exercice 2005	Résultat de l'exercice 2006	Résultat de clôture 2006
Investissement	77414,08	0,00	-55578,12	21835,96
Fonctionnement	73167,47	0,00	89177,12	162344,59
Total	150581,55	0,00	33599,00	184180,55

Les comptes de gestion ont été modifiés par le percepteur suite à la dissolution du syndicat d'interconnexion selon l'explication reprise ci-après :

La dissolution du syndicat d'interconnexion en eau a entraîné une recette d'exploitation de 88,98 € et une recette d'investissement de 414,65 €.

Aussi on obtient pour l'exploitation $162344,59 + 88,98 = 162433,57$ €

pour l'investissement $21835,96 + 414,65 = 22250,61$ €.

=> pas d'incidence des travaux prévus sur le prix de l'eau qui restera donc inchangé

Après avoir entendu l'exposé de M. Elia, il est procédé aux délibération suivantes :

Délibération sur l'approbation des comptes de gestion

Suite à la présentation de l'ensemble des résultats de l'exercice 2006 pour le budget M49, le conseil municipal de Champeaux approuve les comptes de gestion du gérant de la trésorerie de Guignes. En outre, en accord avec ce dernier, des recettes d'exploitation d'un montant de 88,98 € et d'investissement d'un montant de 414,65 € ont été incluses dans le trésorerie communale sans donner lieu à l'émission de titres. Ces recettes proviennent de la dissolution du syndicat en interconnexion en eau potable.

Vote pour : 12

Vote contre : 0

Abstention : 0

Délibération sur l'approbation du compte administratif du budget M49 2006 (en l'absence du Maire)

Suite à la présentation de l'ensemble des résultats de l'exercice 2006 pour le budget M49, le conseil municipal de Champeaux approuve le compte administratif 2006 du budget M49.

Vote pour : 11

Vote contre : 0

Abstention : 2

Affectations budgétaires du budget M49 Année 2006

Les résultats du compte administratif 2006 du budget M49 font apparaître :

- Un excédent d'exploitation de 162433,57 €
- Un excédent d'investissement de 22250,61 €

Le conseil municipal décide :

- d'affecter la somme de 22250,61 € au compte R01 (excédent antérieur reporté) de la section d'investissement.
- d'affecter la somme de 162433,57 € au compte R02 (excédent antérieur reporté) de la section d'exploitation.

Vote pour : 11

Vote contre : 0

Abstention : 2

Délibération sur le budget primitif M49 2007

Après avoir entendu les propositions de la commission des finances concernant le budget primitif M49 de l'année 2006, le conseil municipal approuve les montants proposés pour chaque chapitre.

Vote pour : 11

Vote contre : 2

Abstention : 0

Monsieur LION propose que l'on synthétise de manière moins chiffrée l'évolution des finances communales sur les dernières années.

Monsieur Elia, appuyé par Monsieur le Maire, précise alors en terme de conclusion :

- Que des gains sur les dépenses de fonctionnement ont été entrepris dès 2001 et poursuivis jusqu'à ce jour, mais qu'il est illusoire de penser à les réduire de nouveau, sans mettre en péril le bon fonctionnement du service au public. Sachant que la présence d'une seule secrétaire pour la commune oblige une gestion rigoureuse des heures d'ouvertures, au détriment parfois d'un moindre service au public.
- Que cette gestion rigoureuse a permis de générer, et depuis fort longtemps, un autofinancement de l'ordre de 60 à 70 000 € chaque année, rendant possible la réalisation de travaux d'envergures.
- Tout ceci dans le contexte particulier d'une baisse sensible chaque année du revenu de la redevance minière ET d'une augmentation notoire des charges à payer aux syndicats intercommunaux.
- Enfin, le transfert de subventions communales au budget de d'eau et à l'assainissement permet d'offrir aux habitants un prix très raisonnable de l'eau avec une qualité retrouvée.

3 – Accueil à la crèche de Verneuil des enfants de plus de trois ans

Monsieur Jean-Pierre HOLVOET expose que le Syndicat Mixte de la Crèche souhaite que les conseils municipaux de l'intercommunalité se prononce sur l'âge maximum d'accueil des enfants.

une limite d'âge à 3 ans maximum serait à retenir compte tenu :

- du nombre des demandes et pré inscriptions déjà enregistrées,
- du budget déjà fortement augmenté et des personnels alloués,
- des infrastructures actuelles, qui doivent être reconsidérées sensiblement dans le cas contraire.

Monsieur le Maire précise par ailleurs qu'une offre existe déjà en substitution pour les enfants âgés de plus de trois ans.

Après débats et réflexions approfondies, le conseil décide à l'unanimité des présents de limiter l'âge maximum d'accueil des enfants à la crèche de Verneuil à 3 ans.

4 – Questions diverses

Monsieur Jean-Pierre HOLVOET propose de présenter les principaux points évoqués lors CLSH (Centre de Loisirs Intercommunal) :

- 6 enfants de champeaux fréquentent le centre de loisirs depuis décembre 2006.
- Il y a eu 3743 enfants présents sur l'année 2006 dont 786 lors des petites vacances et 1478 durant les vacances d'été, soit une augmentation de 480 présences sur 2006 (ou 5 enfants de plus en moyenne par jour).

Pour les vacances d'été, les inscriptions sont à faire avant le 30 avril 2007, ainsi que pour les pré inscriptions « bivouacs ».

Les activités du centre sont axés sur la nature :

- sentier pédagogique
- atelier ferme et fromage à Fermenbal
- forêt de Fontainebleau
- atelier apiculture et papier recyclé
- parc des félins
- etc..

les 2 bivouacs :

- l'un au camping « les Tamaris » - Grand Bréau Courpalay , 10 enfants de 6 à 8 ans (vélos + piscine)
- l'autre à la base de plein air UCPA de Bois le Roi, 10 enfants de 9 à 11 ans (canoë + tennis).

Plus rien n'étant à l'ordre du jour la séance est levée et la parole est donnée au public.

Aucune question n'étant posée, le conseil se termine à 22h30.